




ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA







REGULATÍVY A LIMITY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - PRIESTOROTVORNÉ REGULATÍVY














LEGENDA

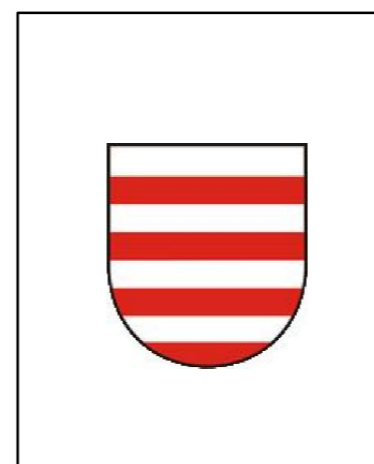
Hranice

-  Hranica riešeného územia
-  Hranice častí mesta
-  Hranice urbanistických obvodov
- 34** Číslo urbanistického obvodu

Kompozičné prvky

-  Významný pohľadový uhol - stav
-  Významný pohľadový uhol - návrh
-  Chránené pohľady na územie PR a jej ochranné pásmo
-  Chránené pohľady a priehľady na kultúrnu pamiatku
-  Významný priestorový útvar mesta
-  Výhľadkové priestory

-  Formotvorné dopravné mestské okruhy
-  Formotvorné dopravné radiály
-  Rýchlostná cesta
-  Ostatná formotvorná dopravná cestná sieť
-  Kompozičné osi tvorené pešími radiálami, verejnými priestranstvami a pešími prepojeniami - nezastavateľné plochy
-  Dominanty a akcenty v urbanistickej kompozícii mesta
-  Dominanty historických priestorov
-  Plochy s možnosťou uplatnenia dominánt v zástavbe mesta - individuálna regulácia
-  Plochy s možnosťou uplatnenia akcentov v okolitej urbanistickej štruktúre
-  Plochy s individuálnou reguláciou (PR Banská Bystrica a jej ochranné pásmo)
-  Plochy so špecifickou reguláciou - nezastavateľné plochy
-  Prírodná kompozičná sieť vodných tokov a ich úpravy, vodné plochy
-  Javy navrhnuté na zrušenie



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky II. etapa
Regulatívy a limity funkčného a priestorového využívania územia -
priestorotvorné regulatívy - legenda
M 1: 10 000

Spracovateľ: Ing. arch. Ivica Gašparovičová
Grafické spracovanie: Mgr. Matej Fekiač
apríl 2016
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica

7b/1