



Mesto Banská Bystrica
Stavebný odbor
Stavebný úrad
Československej armády 26
974 01 Banská Bystrica

Žiadosť o stavebné povolenie

Podľa § 58 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) a § 8 Vyhlášky 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

Názov stavby

Názov stavby
(uviesť podľa PD)

| |
|--|
| |
|--|

Stavebník / žiadateľ

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa
(Sídlo)

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

V zastúpení

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa
(Sídlo)

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

Údaje o stavbe

Druh stavby

Členenie stavieb v § 43 a), 43 b), a 43 c) stavebného zákona

Účel stavby

Miesto stavby

Ulica, číslo, časť mesta

Doterajší spôsob užívania
pozemku / stavby

Predpokladané rozpočtové náklady stavby*

€

* k žiadosti priložiť kópiu krycieho listu rozpočtu

Termíny stavby

Predpokladaný termín
začatia stavby

Predpokladaný termín
skončenia stavby

Doba trvania, resp.
užívania stavby

Pri stavbe na dobu určitú (dočasná stavba)

Územné rozhodnutie na umiestnenie stavby vydal (kópiu priložiť k žiadosti)

Názov správneho orgánu:

pod číslom OVZ - SÚ

Dňa:

Ev. č.:

EIA - Rozhodnutie zo zisťovacieho konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal - podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona (ak bolo vydané)

| | | | |
|---|---|------|----------------|
| Názov správneho orgánu: | | | |
| pod číslom: | | Dňa: | Právoplatnosť: |
| zverejnené na https:// | www.enviroportal.sk/sk/eia/... | | |

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:

| | | | |
|--|-------|-----------|------|
| Meno a priezvisko (Obchodný názov) | | | IČO: |
| Adresa (Sídlo) | | | |
| Kategória a rozsah podľa autorizačného osvedčenia | | | |
| Kontaktné údaje | tel.: | e - mail: | |

Základné údaje o stavbe:

| | |
|---|--|
| Členenie stavby na stavebné objekty: (uviesť stav. objekty podľa PD, napr.: SO 01, SO 02, ...) | |
| Prevádzkové súbory stavby (uviesť prev. súbory podľa PD, napr. PS 01, ...) | |
| Údaje o stavbe, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach | |

Spôsob uskutočnenia stavby (uviesť zhotoviteľa)

Pri realizácii svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru

| | | | |
|---------------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Meno a priezvisko (Obchodný názov) | | | IČO: |
| Adresa (Sídlo) | | | |
| Stavbyvedúci / dozor | číslo oprávnenia: | | |
| Kontaktné údaje | tel.: | e - mail: | |

Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností

| Parcelné číslo | Číslo listu vlastníctva | Druh pozemku (kultúra) | Katastrálne územie | Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe |
|----------------|-------------------------|------------------------|--------------------|--|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Ostatné pozemky podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako stavenisko

| Parcelné číslo | Číslo listu vlastníctva | Druh pozemku (kultúra) | Katastrálne územie | Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe |
|----------------|-------------------------|------------------------|--------------------|--|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Susedné (stavbou dotknuté) pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností

| Parcelné číslo | Číslo listu vlastníctva | Druh pozemku (kultúra) | Katastrálne územie | Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe |
|----------------|-------------------------|------------------------|--------------------|--|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania

| Parcelné číslo | Číslo listu vlastníctva | Druh pozemku (kultúra) | Katastrálne územie | Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe |
|----------------|-------------------------|------------------------|--------------------|--|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

V Banskej Bystrici, dňa

_____ podpis všetkých stavebníkov (pri fyzických osobách)

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu
(pečiatka podpis)

Prílohy:

1. písomné splnomocnenie v prípade, že žiadateľ poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu
2. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám (§ 139 ods. 1 stavebného zákona); ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, stavebník, ktorý je nájomcom doloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby .
3. Projektová dokumentácia stavby (projekt stavby) vypracovaná oprávnenou osobou v dvoch vyhotoveniach; ak ide o stavbu podľa § 45 ods.6 písm. a/ stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.
4. Kópia krycieho listu rozpočtu pri stavbách, za ktoré sa platí správny poplatok podľa rozpočtových nákladov.
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce
6. Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané
7. Doklady o rokovaníach s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
8. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám (§ 139 ods. 1 stavebného zákona); ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, stavebník, ktorý je nájomcom doloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby .
9. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocne, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby.
10. Doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v zn. n. p.:

- Poznámka:**
1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok **za všetky samostatné objekty** uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok.
 2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
 3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.

**Správny poplatok je možné uhradiť aj peňažným prevodom na č. účtu Stavebného úradu IBAN: SK93 7500 0000 0040 1714 5896
Var. symbol: číslo konania ak bolo pridelené + rok + skratka Stav. úradu 23 (VZOR: VS:2523) + do pozn. uviesť účel platby**