|  |  |
| --- | --- |
|  | **Mesto Banská Bystrica**  **Stavebný odbor**  **Stavebný úrad**  **Československej armády 26**  **974 01 Banská Bystrica** |
| **Ohlásenie zmeny v užívaní stavby a žiadosť o jej povolenie** | |
| Podľa § 85 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 21 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov | |

**Názov stavby**

|  |  |
| --- | --- |
| Názov stavby podľa PD |  |
|  |

**Stavebník**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  | | IČO: |
| Adresa  *(Sídlo)* |  | | |
| Kontaktné údaje | tel.: | e – mail: | |

**V zastúpení**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  | | IČO: |
| Adresa  *(Sídlo)* |  | | |
| Kontaktné údaje | tel.: | e – mail: |  |

**Údaje o stavbe**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Miesto stavby | Ulica, číslo, časť mesta |  |
| Spôsob užívania stavby | Súčasný |  |
| Navrhovaný |  |

**Aktuálne kolaudačné rozhodnutie vydal (kópiu priložiť k žiadosti)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Názov správneho orgánu: |  | | | | | |
| pod číslom OVZ-SÚ |  |  | Dňa: | Ev.č.: |  |

**Rozhodnutie o zmene v užívaní stavby vydal (kópiu priložiť k žiadosti) – ak bolo vydané**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Názov správneho orgánu: |  | | | | | |
| pod číslom OVZ-SÚ |  |  | Dňa: | Ev.č.: |  |

**Označenie stavby podľa katastra nehnuteľností**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Číslo listu vlastníctva** | **Druh stavby** | **Katastrálne územie** | **Právo stavebníka**  **k stavbe** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Pozemky podľa katastra nehnuteľností**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Číslo listu vlastníctva** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Právo stavebníka**  **k pozemku** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Údaje o navrhovanom spôsobe užívania stavby**

|  |
| --- |
|  |

**Zoznam a adresy známych účastníkov konania**

|  |  |
| --- | --- |
| **Meno a priezvisko *(Obchodný názov)*** | **Adresa *(Sídlo)*** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

V Banskej Bystrici, dňa ..............................

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ podpisy všetkých stavebníkov (pri fyzických osobách)

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu

(pečiatka podpis)

**Prílohy (podľa § 21 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.):**

- písomné splnomocnenie v prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia inú fyzickú alebo právnickú osobu  
 - dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby,

- doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe; súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby,

- doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti a rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce

(záväzné stanovisko orgánu verejného zdravotníctva vydané podľa § 13 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z.z. je pre fyzickú osobu – podnikateľa a právnickú osobu povinnou prílohou tohto ohlásenia zmeny v užívaní stavby podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. a v zmysle odborného usmernenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky)

- kolaudačné rozhodnutie alebo rozhodnutie o zmene v užívaní stavby alebo stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby (passport stavby), ak sa iné doklady nezachovali.

- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v zn. n. p.:

položka 62 písm. a) 1. Žiadosť o zmenu užívania stavby, ak nie je spojené so stavebným konaním …… **30 €**

**Správny poplatok je možné uhradiť aj peňažným prevodom na č. účtu Stavebného úradu IBAN: SK93 7500 0000 0040 1714 5896**

**Var. symbol: číslo konania ak bolo pridelené + rok + skratka Stav. úradu 23 (VZOR: VS: ......2523) + do pozn. uviesť účel platby**