



MESTO BANSKÁ BYSTRICA

MESTSKÝ ÚRAD, Odbor sociálnych vecí
Oddelenie sociálnej a krízovej intervencie

Príloha č. 1
k žiadosti o prenájom
nájomného bytu
v nájomnom dome
na Internátnej ulici 12,
Banská Bystrica

DOTAZNÍK K ŽIADOSTI O PRENÁJOM NÁJOMNÉHO BYTU v nájomnom dome na Internátnej ulici 12, Banská Bystrica

1. Meno a priezvisko:

2. Adresa trvalého pobytu:

3. Adresa na doručovanie pošty:

4. Adresa, kde sa žiadateľ/ka aktuálne zdržuje:

5. Zamestnávateľ:

6. Rodinný stav 7. Žiadateľ/ka je držiteľom preukazu ŤZP č.:

8. Telefonický kontakt: e-mail:

9. Telefonický kontakt na príbuzných:

10. Druh nehnuteľnosti, ktorú v súčasnosti žiadateľ užíva: (*hodiace sa označte „X“)

byt* rodinný dom* ubytovňa* sociálne zariadenie*

11. Vzťah žiadateľa/ky k nehnuteľnosti, ktorú v súčasnosti užíva: (*hodiace sa označte „X“)

vlastník spoluvlastník nájomník podnájomník klient zariadenia

iný

12. Súčasný počet členov spoločnej domácnosti: počet dospelých: počet detí:

13. Žiadateľ má záujem o prenájom nájomného bytu v prvom rade: (záväzne označte 1 možnosť)

1-izbový 2-izbový 3-izbový 4-izbový

14. V prípade nedostatku požadovanej veľkosti bytu má záujem o prenájom:

(záväzne označte 1 možnosť)

1-izbový 2-izbový 3-izbový 4-izbový



15. Zoznam všetkých budúcich užívateľov nájomného bytu na Internátnej 12, Banská Bystrica (členovia rodiny žiadateľa)

Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Príbuzenský vzťah k žiadateľovi	Názov zamestnávateľa, kde osoba pracuje; Názov základnej školy – materskej školy, ktorú dieťa navštevuje

(osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne v zmysle Zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime v znení neskorších predpisov)

Podmienky zaevidovania žiadosti a uzatvorenia nájomného vzťahu:

1. Žiadateľ o predmetný byt musí mať trvalý pobyt v Banskej Bystrici posledných 5 rokov, alebo musí mať minimálne 3 roky trvalý pracovný pomer na území mesta Banská Bystrica, ktorý v čase podania žiadosti trvá.
2. Žiadateľ, alebo aspoň jeden člen jeho domácnosti, musí mať pravidelný príjem zo závislej činnosti, dôchodkov pričom čistý mesačný príjem domácnosti musí dosahovať minimálne úroveň jeden-násobku platného životného minima spoločne posudzovaných osôb.
3. Žiadateľ nesmie na území mesta Banská Bystrica vlastniť byt, rodinný dom a nesmie byť stavebníkom bytu, resp. rodinného domu.
4. Žiadateľ je povinný do 30 dní od podania žiadosti predložiť k žiadosti povinné prílohy, inak nebude žiadosť zaradená do príslušnej evidencie uchádzačov o prenájom nájomného bytu Internátna 12:
 - potvrdenia od zamestnávateľa o príjme za predchádzajúcich 6 mesiacov za všetky spoločne posudzované osoby,
 - fotokópie daňového priznania a potvrdenia o jeho podaní za predchádzajúci kalendárny rok (ak žiadateľ alebo spoločne posudzovaná osoba je SZČO),
 - fotokópia aktuálneho výmeru invalidného, starobného, sirotského, výsluhového, vdovského dôchodku,
 - potvrdenie o poberaní príspevku v nezamestnanosti, sociálnych dávok, materského príspevku, rodičovského príspevku, prídavkov na deti a iných štátnych dávok,
 - fotokópia rozsudku o rozvode, rozsudku o určení výživného na nezaopatrené dieťa,
 - kompletne vyplnená „Príloha č. 1 k žiadosti o prenájom nájomného bytu na Internátnej 12“.



- 5.** Do evidencie uchádzačov o predmetné byty (2 kategórie žiadateľov) budú zaradení len tí, ktorí spĺňajú všetky podmienky stanovené vo VZN č. 5/2019 o nakladaní s bytovým fondom Mesta Banská Bystrica.
- 6.** Do evidencie uchádzačov o predmetné byty nebudú zaradení tí, ktorí:
- v predchádzajúcom období boli neplatiči v nájomných bytoch vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica, MBB a.s. a sociálnych zariadeniach, ktoré prevádzkujú uvedené spoločnosti a ku dňu podania žiadosti nemajú uhradené záväzky voči uvedeným spoločnostiam, príp. boli ich dlhy odpísané z dôvodu nevykonalnosti,
 - protiprávne obsadzujú byt vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica, MBB, a.s.,
 - majú voči Mestu Banská Bystrica záväzky po splatnosti z dôvodu neplatenia miestnych daní a poplatkov.
- 7.** Žiadateľ je povinný nahlásiť všetky zmeny údajov týkajúcich sa príjmov a miesta pobytu žiadateľa a spoločne posudzovaných osôb najneskôr do 30 dní od ich vzniku. Nesplnenie si tejto povinnosti, resp. uvedenie nepravdivých údajov, má za následok vyradenie žiadosti z evidencie.
- 8.** Nájomnú zmluvu uzatvára vlastník nájomného bytu na Internátnej 12, Banská Bystrica spoločnosť MBB a.s., Československej armády 26, Banská Bystrica s budúcim nájomcom na základe stanoviska Mesta Banská Bystrica v zmysle VZN č. 5/2019 na dobu určitú 1 mesiac s možnosťou opakovaného predĺženia za predpokladu plnenia všetkých povinností vyplývajúcich z predchádzajúcej nájomnej zmluvy.

Vyhlásenie žiadateľa:

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé a som si vedomý/á právnych následkov uvedenia nepravdivých údajov.

Dňa

.....
podpis žiadateľa

