



MESTO BANSKÁ BYSTRICA

MESTSKÝ ÚRAD, Odbor sociálnych vecí  
Oddelenie sociálnej a krízovej intervencie

**Príloha č. 1**  
k žiadosti o prenájom  
nájomného bytu  
vyčleneného pre naliehavé  
prípady na Švermovej  
ulici 45A, Banská Bystrica

## DOTAZNÍK K ŽIADOSTI O PRENÁJOM NÁJOMNÉHO BYTU vyčleneného pre naliehavé prípady na Švermovej ul. 45A, Banská Bystrica

1. Meno a priezvisko: .....

2. Adresa trvalého pobytu: .....

3. Adresa na doručovanie pošty: .....

4. Adresa, kde sa žiadateľ/ka aktuálne zdržuje: .....

5. Zamestnávateľ: .....

6. Rodinný stav: ..... 7. Žiadateľ/ka je držiteľom preukazu ŤZP č.: .....

8. Telefonický kontakt: ..... E-mail: .....

9. Telefonický kontakt na príbuzných: .....

10. Druh nehnuteľnosti, ktorú v súčasnosti žiadateľ užíva: *(\*hodiace sa označte „X“)*

byt\*       rodinný dom\*       ubytovňa\*       sociálne zariadenie\*

11. Vzťah žiadateľa/ky k nehnuteľnosti, ktorú v súčasnosti užíva: *(\*hodiace sa označte „X“)*

vlastník     spoluvlastník     nájomník     podnájomník     klient zariadenia

iný .....

12. Súčasný počet členov spoločnej domácnosti: počet dospelých: ..... počet detí: .....

13. Dôvod náhleho ukončenia nájomného vzťahu alebo zmeny bývania:

13.1. Havarijný stav nehnuteľnosti spôsobený mimoriadnou udalosťou: .....

.....

13.2. Výpoveď z nájomnej zmluvy z dôvodu: .....

.....



13.3. Zlé rodinné vzťahy; kríza v rodine; začaté trestné; resp. súdne konanie na: .....

.....

13.4. Mladí manželia do 30 rokov veku žijúci vo viacgeneračnej domácnosti s: .....

.....

13.5. Nevyhovujúce prostredie vzhľadom na zmenený zdravotný stav: .....

.....

13.6. Iný dôvod: .....

.....

**14. Žiadateľ má záujem o dočasný prenájom** nájomného bytu na Švermovej 45A, Banská Bystrica:  
(označte 1 možnosť)

1-izbový       2-izbový

**15. Zoznam všetkých budúcich užívateľov** nájomného bytu Švermova 45A, Banská Bystrica:

| Meno a priezvisko | Dátum narodenia | Príbuzenský vzťah k žiadateľovi | Názov zamestnávateľa, kde osoba pracuje;<br>Názov základnej školy – materskej školy, ktorú dieťa navštevuje |
|-------------------|-----------------|---------------------------------|---|
|                   |                 |                                 |   |
|                   |                 |                                 |   |
|                   |                 |                                 |   |
|                   |                 |                                 |   |
|                   |                 |                                 |   |
|                   |                 |                                 |   |
|                   |                 |                                 |   |

(osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne v zmysle Zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime v znení neskorších predpisov)



## **Podmienky zaevidovania žiadosti a uzatvorenia nájomného vzťahu:**

- 1.** Žiadateľ o predmetný byt musí mať v čase podania žiadosti trvalý pobyt v Banskej Bystrici minimálne 5 rokov.
- 2.** Žiadateľ nesmie na území mesta Banská Bystrica vlastniť byt, rodinný dom alebo byť stavebníkom bytu, resp. rodinného domu.
- 3.** Žiadateľ a s ním posudzované osoby musia dosahovať čistý mesačný príjem minimálne na úrovni životného minima zvýšeného o 150 €.
- 4.** Do evidencie záujemcov o predmetné byty budú zaradení len tí, ktorí predložia do 30 dní od podania žiadosti všetky potrebné prílohy a budú spĺňať podmienky v zmysle VZN Mesta Banská Bystrica č. 5/2019.

### **Prílohy:**

- potvrdenia od zamestnávateľa o príjme za 6 mesiacov spätne za všetky spoločne posudzované osoby,
- potvrdenie o podaní daňového priznania za predchádzajúci kalendárny rok (ak žiadateľ alebo spoločne posudzovaná osoba je SZČO),
- aktuálny výmer invalidného, starobného, sirotského, výsluhového, vdovského dôchodku,
- potvrdenie o poberaní príspevku v nezamestnanosti, sociálnych dávok, materského príspevku, rodičovského príspevku, prídavkov na deti a iných štátnych dávok,
- fotokópia rozsudku o rozvode, rozsudku o určení výživného na nezaopatrené dieťa,
- kompletne vyplnený formulár „Príloha č. 1 k žiadosti o nájomný byt vyčlenený pre naliehavé prípady na Švermovej 45A“,
- doklady osvedčujúce aktuálny bytový problém žiadateľa alebo stratu bývania

- .....
- 5.** Do evidencie záujemcov o dočasný prenájom bytu na Švermovej 45A, Banská Bystrica nebudú zaradení tí, ktorí:
    - v predchádzajúcom období boli neplatiči v nájomných bytoch vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica, MBB, a.s. a sociálnych zariadeniach, ktoré prevádzkujú uvedené spoločnosti, a ku dňu podania žiadosti nemajú uhradené záväzky voči uvedeným spoločnostiam, príp. boli ich dlhy odpísané z dôvodu nevykonalnosti;
    - protiprávne obsadzujú byt vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica a MBB, a.s.;
    - v minulosti už užívali nájomný byt na Švermovej 45A z rovnakého dôvodu ako je uvádzané v tejto žiadosti;
    - majú záväzky po splatnosti voči Mestu Banská Bystrica za neuhradené miestne dane a poplatky.
  - 6.** Žiadateľ je povinný nahlásiť všetky zmeny údajov týkajúcich sa jeho príjmov a miesta pobytu. Nesplnenie si tejto povinnosti, resp. uvedenej nepravdivých údajov, má za následok vyradenie žiadosti z evidencie.



Nájomná zmluva na nájomný byt na ulici Švermova 45A, Banská Bystrica sa uzatvára s budúcim nájomcom na dobu určitú 1 rok, resp. 2 roky bez nároku na opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy. Nájomca sa nemôže v predmetnom byte prihlásiť k trvalému pobytu.

Podpisom žiadateľ/ka potvrdzuje, že bol/a oboznámený/á s podmienkami, ktorými sú viazaní nájomcovia v nájomných bytoch na Švermovej ulici 45A, Banská Bystrica a s podmienkami zaevidovania žiadosti o prenájom nájomného bytu v súlade s VZN č. 5/2019.

**Vyhlásenie žiadateľa:**

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé a som si vedomý/á právnych následkov uvedenia nepravdivých údajov.

Dňa .....

.....  
podpis žiadateľa

