

SADZBY DANE Z NEHNUTEĽNOSTÍ V MESTE BANSKÁ BYSTRICA

	Všeobecne záväzné nariadenie mesta Banská Bystrica č.	14/2022*	15/2020	16/2019	11/2015	23/2014	24/2012	17/2011	21/2008
	POPIS POZEMKU	2024-2023	2022-2021	2020	2019-2016	2015	2014-2013	2012	2011-2009
■■■■■■■	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	1,25%	1,25%	1,25%	1,25%	1,25%	1,40%	1,40%	1,20,%
■■■■■■■	trvalé trávnaté porasty	1,25%	1,25%	1,25%	1,25%	1,25%	1,40%	1,40%	1,20,%
■■■■■■■	záhrady	0,96%	0,80%	0,80%	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%	0,50%
■■■■■■■	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	1,20%	1,00%	1,00%	0,80%	0,80%	0,80%	0,80%	0,75%
■■■■■■■	rybníky s chovom rýb a ostatnévodné plochy	1,20%	1,00%	1,00%	0,80%	0,80%	0,80%	0,80%	0,75%
■■■■■■■	zastavané plochy a nádvoría	1,20%	1,00%	1,00%	0,70%	0,70%	0,70%	0,70%	0,50%
■■■■■■■	stavebné pozemky	1,76%	1,10%	1,10%	0,75%	0,75%	0,75%	0,75%	0,75%
■■■■■■■	ostatné plochy	1,20%	1,00%	1,00%	0,70%	0,70%	0,70%	0,70%	0,50%

	Banská Bystrica	Kostiviarska	Kremnička	Podlavice	Radvaň	Sásová	Senica	Šalková	Uľanka
Hodnota pôdy podľa zákona a nariadenia									
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,2499	0,0995	0,4192	0,1928	0,1218	0,1955	0,3402	0,2831	0,0995
trvalé trávnaté porasty	0,0421	0,0199	0,0524	0,0368	0,0328	0,0295	0,0504	0,0484	0,0175
záhrady	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
rybníky s chovom rýb a ostatnévodné plochy	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
zastavané plochy a nádvoría	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31
stavebné pozemky	53,11	53,11	53,11	53,11	53,11	53,11	53,11	53,11	53,11
ostatné plochy	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31

	Všeobecne záväzné nariadenie mesta Banská Bystrica č.	14/2022*	15/2020	16/2019	11/2015	23/2014	24/2012	17/2011	21/2008
	POPIS STAVBY	2024-2023	2022-2021	2020	2019-2016	2015	2014-2013	2012	2011-2009
■■■■■■■	stavby na bývanie a drobné stavby	0,650	0,500	0,500	0,300	0,300	0,300	0,300	0,132
■■■■■■■	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky	1,000	0,500	0,500	0,250	0,250	0,200	0,200	0,132
■■■■■■■	chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	1,200	0,850	0,850	0,600	0,600	0,600	0,600	0,497
■■■■■■■	samostatne stojace garáže	1,800	1,300	1,300	0,900	0,900	0,900	0,900	0,863
■■■■■■■	stavby hromadných garáží	1,800	1,300	1,300	0,900	0,900	0,900	0,900	0,863
■■■■■■■	stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	1,800	1,300	1,300	0,900	0,900	0,900	0,900	0,863
■■■■■■■	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu	6,000	5,000	5,000	3,600	3,600	3,600	3,600	3,319
■■■■■■■	stavby na ost. podnikanie a na zárobk. činnosť	6,000	5,000	5,000	3,600	3,600	3,600	3,600	3,319
■■■■■■■	ostatné stavby	6,000	5,000	5,000	3,000	3,000	3,000	3,000	0,863
■■■■■■■	príplatok za podlažie	0,150	0,150	0,150	0,100*	0,100*	0,100*	0,100*	0,090

	POPIS BYT A NEBYTOVÝ PRIESTOR	2023	2022-2021	2020	2019-2016	2015	2014-2013	2012	2011-2009
■■■■■■■	byt	1,000	0,500	0,500	0,330	0,330	0,330	0,330	0,165
■■■■■■■	nebytový priestor na skladovanie, tvoriaci príslušenstvo k bytu	1,000	5,000	5,000	3,600	3,600	3,600	3,600	3,319
■■■■■■■	nebytový priestor na garážové státie	1,800	1,300	1,300	0,900	0,900	0,900	0,900	0,863
■■■■■■■	ostatný nebytový priestor	6,000	5,000	5,000	3,600	3,600	3,600	3,600	3,319

Poznámka: * pre rok 2024 platí VZN č 14/2022 v znení VZN č. 8/2023