

**ÚZEMNÝ PLÁN
CENTRÁLNEJ MESTSKEJ ZÓNY
BANSKÁ BYSTRICA**

Úprava smernej časti

AUTOBUSOVÁ STANICA

ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA
MESTA
Československej armády 26
974 01 BANSKÁ BYSTRICA



**ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA BANSKÁ BYSTRICA
JÚN 2012**

OBSAH

Textová časť:

- A) Základné údaje
- B) Dôvody pre spracovanie úpravy smernej časti ÚPN - CMZ Banská Bystrica
- C) Predmet riešenia
- D) Posúdenie súladu s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou
- E) Vymedzenie a charakteristika lokality
- F) Urbanistické a dopravné riešenie
- G) Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely
- H) Použité podklady

Grafická časť:

- 1) Širšie vzťahy - úprava smernej časti, M 1 : 5000
- 2) Komplexný urbanistický návrh - úprava smernej časti, M 1 : 1000
- 3) Návrh dopravného riešenia - úprava smernej časti, M 1 : 1000

A) Základné údaje

Názov dokumentácie:	ÚPN - CMZ Banská Bystrica - Úprava smernej časti - Autobusová stanica
Obstarávateľ:	Mesto Banská Bystrica
Spracovateľ:	ÚHA mesta Banská Bystrica
Hlavný architekt:	Ing. arch. Lubomír Keleman
Spolupráca:	Ing.arch. Peter Surovec
Doprava:	Ing. Anna Brašeňová
Grafické práce:	Zuzana Neumannová

B) Dôvody pre spracovanie úpravy smernej časti ÚPN-CMZ Banská Bystrica

Dôvodom pre spracovanie úpravy smernej časti ÚPN - CMZ Banská Bystrica časť Autobusová stanica je revitalizácia celej lokality, odstránenie pôvodných už nevyhovujúcich konštrukcií ako aj celkové výsledné dotvorenie tohto exponovaného priestoru.

Pre riešené územie je platný ÚPN - CMZ Banská Bystrica schválený Radou SKNV uznesením č.119/77 – I, zo dňa 26.10.1977. Riešené územie úpravy smernej časti sa nachádza mimo hranice centrálnej mestskej zóny. Návrh územnoplánovacej dokumentácie v tejto časti je preto v zmysle vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii smerný.

C) Predmet riešenia

Predmetom riešenia úpravy smernej časti ÚPN - CMZ Banská Bystrica časť Autobusová stanica je návrh nového riešenia autobusovej stanice s výslednou koncepciou, ktorá prepája dopravné funkcie spolu s funkciami vybavenosti v komplexnom riešení, ktoré prepája dva významné uzly hromadnej dopravy – železničnú a autobusovú. V riešení je zahrnutá aj doplnková obchodná náplň. Celkové riešenie spočíva aj vo vytvorení adekvátnych dopravných napojení, úpravy križovatiek.

D) Posúdenie súladu s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou

Navrhovaná úprava smernej časti ÚPN - CMZ Banská Bystrica časť Autobusová stanica je v súlade s platným ÚPN-A B. Bystrica, ktorý bol schválený vládou SSR č. 262/1976 zo dňa 15. septembra 1976, vo funkčnej ploche – plochy objektov dopravy. V zmysle smerníc, ktoré sú záväznými textovými regulatívami ÚPN-A B. Bystrica sa v článku III. Doprava, ods.3. Dopravné zariadenia uvádza nasledujúci regulatív:

a/ Vybudovať novú autobusovú stanicu v nadväznosti na ostatné druhy dopravy pri hlavnej železničnej stanici.

Úprava smernej časti ÚPN-CMZ B. Bystrica Autobusová stanica je v súlade s nadradenou ÚPN-A B. Bystrica.

E) Vymedzenie a charakteristika lokality

Riešená lokalita zahŕňa parcely KN-C 5697, 4094, 5504/2, 5504/1, 5504/3, 5401/5, 5401/6, 5401/19, 4095/22, 4096/5, 4096/8, 4096/9, 4096/4, 4096/6, 4096/16, 4096/14, 4096/13, 4096/12, 4096/11, 4096/1, 4096/2, 4096/15 k.ú. B. Bystrica. Všetky pozemky sa nachádzajú v zastavanom území mesta, ktorého hranica bola vyhlásená k 01.01.1990. Časti komunikácie I/66 a k čerpacej stanici sa nachádzajú v okrsku 13 Ochranného pásma pamiatkovej rezervácie mesta B. Bystrica, lokalita samotnej autobusovej stanice sa nachádza mimo Ochranného pásma Pamiatkovej rezervácie, avšak v dotyku s ním. Na riešených pozemkoch sa nachádza existujúca skeletová autobusová stanica s výpravno-obslužným objektom a rozostavaným skeletom autobusovej stanice, ktoré by vzhľadom na zlý stavebno-technický stav boli odstránené.

F) Urbanistické a dopravné riešenie

Navrhované riešenie autobusovej stanice s výslednou koncepciou, ktorá prepája dopravné funkcie spolu s funkciami vybavenosti v komplexnom riešení, ktoré prepája dva významné uzly hromadnej dopravy – železničnú a autobusovú. Celkové riešenie spočíva aj vo vytvorení adekvátnych dopravných napojení, úpravy križovatiek. Nová autobusová stanica je integrovaná v navrhovanom objekte, v jeho spodnej západnej časti. Nad autobusovými nástupiskami sa navrhujú 2 podlažia obchodnej vybavenosti spolu s halou a kancelármi a soc. zázemím autobusovej stanice, ktoré zabezpečí potreby pre cestujúcich ako aj návštevníkov obchodnej vybavenosti. Vo východnej časti sa navrhuje obchodné podlažie s terénnym parkoviskom a na 2.NP sa nachádza parkovisko na streche, ktoré rieši potreby parkovania cestujúcich z autobusovej aj železničnej stanice. Navrhované hmotové riešenie objektu výškovo prepája a nadväzuje na železničnú stanicu.

V rámci návrhu širších vzťahov sa dopĺňa pripájací pruh na cestu I/66 v smere od ul. Cesta k Smrečine.

Dopravné je celé riešenie sprístupnené navrhnutou okružnou križovatkou, ktorá je riešená na miestnej komunikácii Cesta ku Smrečine. Navrhnuté parametre okružnej križovatky – vonkajší priemer križovatky 40 m vyhovujú požiadavkám prejazdu nákladných vozidiel.

Hlavnou funkciou v predmetnom území je dopravná funkcia – autobusová stanica, ktorá je riešená na úrovni terénu v priestore pri existujúcej ČSPH. Na autobusovej stanici je riešených 18 odjazdových státi, 4 miesta pre výstup a 8 miest pre parkovanie vozidiel. Státia pre odjazdy sú riešené šikmé pod uhlom 45° rozmeru 3,5 x 11,0 m so šírkou komunikácie 7,0 m. Výstupné a parkovacie miesta sú riešené pozdĺžne rozmeru 3,5 x 14,5 m.

V riešenom území sa doprava segreguje podľa jednotlivých druhov- zásobovanie sa dostáva na zásobovacu komunikáciu medzi navrhovaným objektom a železničnou traťou, autobusová doprava sa dostáva pod západnú časť objektu, kde sa nachádzajú výstupiská a nástupiská v počte 18 nástupných stojísk a 8 výstupných stojísk. Osobná automobilová doprava je smerovaná k parkovisku zo severnej strany medzi objektom a štátnou cestou I/66, prípadne parabolickou rampou je možné vystúpať na úroveň parkoviska na streche východnej časti. Počet parkovacích státi vyhovuje pre potreby riešených objektov požiadavkám STN 73 6110/Z1 Projektovanie miestnych komunikácií. Prejazd smerom k železničnej stanici je povolený len pre vozidlá zásobovania. Pre osobné automobily ako aj autobusy je daný výjazd a opätovné napojenie cez okružnú križovatku.

Z hľadiska riešenia nemotorovej dopravy je v návrhu v napojení na existujúce chodníky doplnené trasovanie chodníkov, ktoré sú doplnené pešími rozptylovými plochami. Hlavné pešie trasy sú vedené v pozdĺžnom smere popri ceste I/66 a medzi autobusovou železničnou stanicou pozdĺž objektu vybavenosti. Pre pohyb cestujúcich sú riešené rozptylové plochy v rámci autobusovej stanice a napojenie na rozptylové plochy pre peších pri železničnej stanici.

Do priestoru autobusovej stanice je vedená aj cyklistická trasa v súbehu s chodníkom od existujúceho podchodu pod cestou I/66. Na autobusovej stanici je navrhnutá plocha pre odstavovanie bicyklov.

G) Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Na parcelách nachádzajúcich sa v riešenom území v Registri KN – C nie je evidovaná žiadna poľnohospodárska pôda, preto túto kapitolu neriešime.

H) Použité podklady

ÚPN aglomerácie Banská Bystrica

ÚPN – CMZ Banská Bystrica

Zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v z.n.p.

Vyhláška č. 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD

štúdia Autobusová stanica – Jahn Group jún 2012