



Mesto Banská Bystrica
Stavebný odbor
Stavebný úrad
Československej armády 26
974 01 Banská Bystrica

Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred dokončením

Podľa § 68 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) a § 11 Vyhlášky 453/2000 Z.z. Ministerstva život. prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stav. zák. v zn. n.p.

Názov stavby

Názov stavby
podľa PD

--

Stavebník / žiadateľ

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa
(Sídlo)

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

V zastúpení

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa
(Sídlo)

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

Údaje o stavbe

Druh stavby

Členenie stavieb v § 43 a), 43 b), a 43 c) stavebného zákona

Účel stavby

Miesto stavby

Ulica, číslo, časť mesta

Doterajší spôsob užívania
pozemku / stavby

Predpokladané rozpočtové náklady stavby*

€

* uviesť podľa položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch

Termíny stavby

Termín začatia stavby

Predpokladaný termín
skončenia stavby

Doba trvania, resp.
užívania stavby

Pri stavbe na dobu určitú (dočasná stavba)

Stavebné povolenie vydal (kópiu priložiť k žiadosti)

Názov správneho orgánu:

pod číslom OVZ - SÚ

Dňa:

Ev. č.:

EIA - Rozhodnutie zo zisťovacieho konania v procese posudzovania vplyvov na živ.prostredie vydal

Názov správneho orgánu:

pod číslom:

zverejnené na https://

Dňa:

Právoplatnosť:

www.enviroportal.sk/sk/eia/...

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:

Meno a priezvisko (Obchodný názov)		IČO:
Adresa (Sídlo)		
Kategória a rozsah podľa autorizačného osvedčenia		
Kontaktné údaje	tel.:	e - mail:

Základné údaje o stavbe - rozsah zmeny stavby pred dokončením

Členenie stavby na stavebné objekty: (uviesť stav. objekty podľa PD, napr.: SO 01, SO 02, ...)	
Prevádzkové súbory stavby (uviesť prev. súbory podľa PD, napr. PS 01, ...)	
Údaje o stavbe, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach	

Spôsob uskutočnenia stavby (uviesť zhotoviteľa)

Pri realizácii svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru

Meno a priezvisko (Obchodný názov)		IČO:
Adresa (Sídlo)		
Stavbyvedúci / dozor		číslo oprávnenia:
Kontaktné údaje	tel.:	e - mail:

Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

Ostatné pozemky podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako stavenisko

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

Susedné (zmenou stavby dotknuté) pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

V Banskej Bystrici, dňa

_____ podpisov všetkých stavebníkov (pri fyzických osobách)

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu (pečiatka podpis)

Prílohy:

1. písomné splnomocnenie v prípade, že žiadateľ poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu
2. kópia platného stavebného povolenia + kópia rozhodnutia EIA zo zisťovacieho konania posudzovania vplyvov na životné prostredie (ak bolo vydané)
3. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám (§ 139 ods. 1 stavebného zákona); ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, stavebník, ktorý je nájomcom doloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby .
4. Projektová dokumentácia stavby (projekt stavby) vypracovaná oprávnenou osobou v dvoch vyhotoveniach; ak ide o stavbu podľa § 45 ods.6 písm. a/ stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce
6. Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané
7. Doklady o rokovaníach s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
8. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocne, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby.
9. Doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v zn. n. p.: položka 60 Žiadosť o SP a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu) ... písm. vo výške €

Poznámka: 1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok **za všetky samostatné objekty** uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok.
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.

**Správny poplatok je možné uhradiť aj peňažným prevodom na č. účtu Stavebného úradu IBAN: SK93 7500 0000 0040 1714 5896
Var. symbol: číslo konania ak bolo pridelené + rok + skratka Stav. úradu 23 (VZOR: VS:2223) + do pozn. uviesť účel platby**