|  |  |
| --- | --- |
|  | |
|  | **Mesto Banská Bystrica**  **Stavebný odbor**  **Stavebný úrad**  **Československej armády 26**  **974 01 Banská Bystrica** |
| **Žiadosť o povolenie terénnych úprav** | |
| Podľa §§ 71 a 72 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) a §§ 12 a 13 Vyhlášky 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov | |

**Názov stavby**

|  |  |
| --- | --- |
| Názov stavby  (uviesť podľa PD) |  |
|  |

**Stavebník / žiadateľ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  | | IČO: |
| Adresa  *(Sídlo)* |  | | |
| Kontaktné údaje | tel.: | e – mail: | |

**V zastúpení**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  | | IČO: |
| Adresa  *(Sídlo)* |  | | |
| Kontaktné údaje | tel.: | e – mail: |  |

**Údaje o terénnych úpravách**

|  |  |
| --- | --- |
| **Účel úprav** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Miesto stavby** | Ulica, číslo, časť mesta |  |
|  | Doterajší spôsob užívania pozemku / stavby |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Termíny úprav** | Predpokladaný termín začatia terénnych úprav |  |
| Predpokladaný termín skončenia terénnych úprav |  |

**Základné údaje o terénnych úpravách**

|  |
| --- |
|  |

**Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  | | IČO: |
| Adresa  *(Sídlo)* |  | | |
| Kategória a rozsah podľa autorizačného osvedčenia |  | | |
| Kontaktné údaje | tel.: | e – mail: | |

**Spôsob uskutočnenia terénnych úprav** (uviesť zhotoviteľa)

Pri realizácii svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Meno a priezvisko  *(Obchodný názov)* |  | | | IČO: |
| Adresa  *(Sídlo)* |  | | | |
| Stavbyvedúci / dozor |  | | číslo oprávnenia: | |
| Kontaktné údaje | tel.: | e – mail: | | |

**Označenie pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa majú terénne úpravy vykonať**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Číslo listu vlastníctva** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Právo stavebníka**  **k pozemku, resp. k stavbe** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Ostatné pozemky podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako stavenisko**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Číslo listu vlastníctva** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Právo stavebníka**  **k pozemku, resp. k stavbe** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Susedné (úpravami dotknuté) pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Číslo listu vlastníctva** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Právo stavebníka**  **k pozemku, resp. k stavbe** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Parcelné číslo** | **Číslo listu vlastníctva** | **Druh pozemku (kultúra)** | **Katastrálne územie** | **Právo stavebníka**  **k pozemku, resp. k stavbe** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

V Banskej Bystrici, dňa ....................................

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ podpisy všetkých stavebníkov (pri fyzických osobách)

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu

(pečiatka podpis)

**Prílohy:**

1. písomné splnomocnenie v prípade, že žiadateľ poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu
2. doklady, ktorými sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo uskutočniť na pozemkoch terénne úpravy.

3. dokumentácia terénnych úprav v 2 vyhotoveniach, ktorá obsahuje:

* Údaje o splnení podmienok územného rozhodnutia alebo iných rozhodnutí nevyhnutných na povolenie terénnych úprav, údaje o predpokladaných účinkoch terénnych úprav na okolie, technický popis postupu a spôsobu prác, údaje o násypných hmotách, o mieste a spôsobe uloženia vyťažených hmôt, o spôsobe ich zhutňovania a povrchovej úprave
* Situačný výkres podľa katastrálnej mapy, zobrazujúci súčasný stav územia, na ktorom sa majú terénne úpravy vykonať, s vyznačením pozemkov, na ktorých sa prejavia dôsledky terénnych úprav, vrátane vyznačenia existujúcich stavieb a podzemných sietí technického vybavenia, ochranných pásiem a chránených území; podľa povahy a rozsahu terénnych úprav sa pripoja charakteristické rezy objasňujúce ich výškové usporiadanie
* Vytyčovacie výkresy; ak ide o technicky jednoduché terénne úpravy, postačia geometrické parametre určujúce v situačnom výkrese ich polohové a výškové umiestnenie

Pri technicky jednoduchých terénnych úpravách, ktorých dôsledky sa nemôžu nepriaznivo prejaviť na nehnuteľnostiach alebo iným spôsobom, stavebný úrad môže ako dokumentáciu prijať iba stručný opis postupu a spôsobu prác a situačný výkres.

4. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce

5. doklady o rokovaniach s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti

6. územné rozhodnutie, ak ho vydal iný orgán než stavebný úrad príslušný na povolenie terénnych úprav

7. Ak ide o terénne úpravy uskutočňované svojpomocne, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania terénnych uprav.

8. doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v zn. n. p.:

položka 62 a) 3. Žiadosť o povolenie terénnych úprav pre právnickú osobu vo výške ...... 100 €

položka 62 a) 3. Žiadosť o povolenie terénnych úprav pre fyzickú osobu vo výške .......... 20 €

**Správny poplatok je možné uhradiť aj peňažným prevodom na č. účtu Stavebného úradu IBAN: SK93 7500 0000 0040 1714 5896**

**Var. symbol: číslo konania ak bolo pridelené + rok + skratka Stav. úradu 23 (VZOR: VS: ......2223) + do pozn. uviesť účel platby**