



## Žiadosť o stavebné povolenie

Podľa § 58 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) a § 8 Vyhlášky 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

### Názov stavby

Názov stavby  
(uviesť podľa PD)

--

### Stavebník / žiadateľ

Meno a priezvisko  
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa  
(Sídlo)

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

### V zastúpení

Meno a priezvisko  
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa  
(Sídlo)

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

### Údaje o stavbe

Druh stavby

Členenie stavieb v § 43 a), 43 b ), a 43 c) stavebného zákona

Účel stavby

Miesto stavby

Ulica, číslo, časť mesta

Doterajší spôsob užívania  
pozemku / stavby

Predpokladané rozpočtové náklady stavby\*

€

\* uviesť podľa položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch

Termíny stavby

Predpokladaný termín  
začatia stavby

Predpokladaný termín  
skončenia stavby

Doba trvania, resp.  
užívania stavby

Pri stavbe na dobu určitú (dočasná stavba)

### Územné rozhodnutie na umiestnenie stavby vydal (kópiu priložiť k žiadosti)

Názov správneho orgánu:

pod číslom OVZ - SÚ

Dňa:

Ev. č.:

**EIA - Rozhodnutie zo zisťovacieho konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal - podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona (ak bolo vydané)**

Názov správneho orgánu:			
pod číslom:		Dňa:	Právoplatnosť:
zverejnené na <a href="https://www.enviroportal.sk/sk/eia/">https://</a>	<a href="https://www.enviroportal.sk/sk/eia/">www.enviroportal.sk/sk/eia/...</a>		

**Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:**

Meno a priezvisko (Obchodný názov)			IČO:
Adresa (Sídlo)			
Kategória a rozsah podľa autorizačného osvedčenia			
Kontaktné údaje	tel.:	e - mail:	

**Základné údaje o stavbe:**

Členenie stavby na stavebné objekty: (uviesť stav. objekty podľa PD, napr.: SO 01, SO 02, ...)	
Prevádzkové súbory stavby (uviesť prev. súbory podľa PD, napr. PS 01, ...)	
Údaje o stavbe, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach	

**Spôsob uskutočnenia stavby (uviesť zhotoviteľa)**

Pri realizácii svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru

Meno a priezvisko (Obchodný názov)			IČO:
Adresa (Sídlo)			
Stavbyvedúci / dozor			číslo oprávnenia:
Kontaktné údaje	tel.:	e - mail:	

### Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

### Ostatné pozemky podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako stavenisko

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

### Susedné (stavbou dotknuté) pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

### Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

V Banskej Bystrici, dňa .....

\_\_\_\_\_ podpis všetkých stavebníkov (pri fyzických osobách)

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu  
(pečiatka podpis)

## Prílohy:

1. písomné splnomocnenie v prípade, že žiadateľ poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu
2. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám ( § 139 ods. 1 stavebného zákona ); ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, stavebník, ktorý je nájomcom doloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby .
3. Projektová dokumentácia stavby ( projekt stavby ) vypracovaná oprávnenou osobou v dvoch vyhotoveniach; ak ide o stavbu podľa § 45 ods.6 písm. a/ stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.
4. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce
5. Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané
6. Doklady o rokovaníach s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
7. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám ( § 139 ods. 1 stavebného zákona ); ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, stavebník, ktorý je nájomcom doloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby .
8. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocne, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby.
9. Doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v zn. n. p.: položka 60 Žiadosť o stavebné povolenie ... písm. .... vo výške ..... €

**Poznámka:** 1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok **za všetky samostatné objekty** uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok.  
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.  
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.

**Správny poplatok je možné uhradiť aj peňažným prevodom na č. účtu Stavebného úradu IBAN: SK93 7500 0000 0040 1714 5896  
Var. symbol: číslo konania ak bolo pridelené + rok + skratka Stav. úradu 23 (VZOR: VS: .....2223) + do pozn. uviesť účel platby**