

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V BANSKEJ BYSTRICI

Číslo:

Materiál na 12. zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Banskej Bystrici
dňa 22. septembra 2020

K bodu: Správa hlavného kontrolóra Mesta Banská Bystrica o výsledku kontroly č. 12/2020 – kontrolu postupov Stavebného úradu Banská Bystrica v roku 2019 v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Predkladateľ: Ing. Ján Šabo, hlavný kontrolór Mesta Banská Bystrica

Spracovateľ: Útvar hlavného kontrolóra Mesta Banská Bystrica

Obsah materiálu:

1. Návrh na uznesenie
2. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly č. 12/2020 ...

Počet strán: 3

V Banskej Bystrici, dňa: 11. 08. 2020

N á v r h n a u z n e s e n i e

K bodu: Správa hlavného kontrolóra Mesta Banská Bystrica o výsledku kontroly č. 12/2020 - kontrolu postupov Stavebného úradu Banská Bystrica v roku 2019 v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o

I. b e r i e n a v e d o m i e

Správu hlavného kontrolóra Mesta Banská Bystrica o výsledku kontroly č. 12/2020 - kontrolu postupov Stavebného úradu Banská Bystrica v roku 2019 v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

**SPRÁVA
HLAVNÉHO KONTROLÓRA
O VÝSLEDKU KONTROLY**

č. 12/2020

(v zmysle § 18f, ods. 1 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov).

Na základe poverenia č. 14/2020 zo dňa 17. 07. 2020 vykonali zamestnanci útvaru hlavného kontrolóra Mesta Banská Bystrica kontrolu **č. 12/2020 - kontrolu postupov Stavebného úradu Banská Bystrica v roku 2019 v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).**

Kontrola bola vykonaná v súlade s § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Banská Bystrica na 1. polrok 2020, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 385/2019 - MsZ zo dňa 10. decembra 2019 a §§ 20 až 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Kontrolovaným subjektom bolo Mesto Banská Bystrica, Stavebný úrad. Oznámenie o začatí kontroly bolo zaslané kontrolovanému subjektu dňa 21. 05. 2020.

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie postupov Stavebného úradu Banská Bystrica.

Kontrolná skupina preverila evidenciu podaní stavebného konania, t. j. dátum evidencie spisu a dátum ukončenia spisu v informačnom systéme Mestského úradu Banská Bystrica (registratúra) v kontrolovanom období a výber správnych poplatkov pri náhodne vybraných spisoch.

Kontrolou boli zistené nasledovné skutočnosti:

V roku 2019 bolo otvorených 1 652 spisov s priemerným počtom dní vybavenia 44 dní a priemerným počtom záznamov v jednom spise 16 záznamov.

Prehľad spisov roku 2019 podľa jednotlivých druhov úkonov:

Druh úkonu	Počet spisov	Priemerný počet dní vybavenia	Priemerný počet záznamov
Dodatočné povolenie stavby	30	70	17
Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia	215	51	12
Ohlásenie drobnej stavby	132	32	4
Povolenie o odstránení stavby	21	41	11
Oznámenie o začatí stavebných prác	4	1	1
Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác	390	20	3
Oznámenie o ukončení stavby	5	1	1
Oznámenie o ukončení stavebných úprav a udržiavacích prác	10	5	2
Žiadosť o predĺženie lehoty	113	16	4
Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby	54	85	45
Žiadosť o stavebné povolenie	194	59	21
Žiadosť o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní	70	51	23
Štátny stavebný dohľad	31	62	5
Rozhodnutie k územnému konaniu	3	43	41
Územné rozhodnutie	8	115	55
Zberné spisy	4	56	19
Zmena o užívaní	77	47	13
Žiadosť o zmenu stavby pred dokončením	39	58	16
Rôzne	252	20	4
Celkový počet	1 652	44	16

Kontrolná skupina na vybranej vzorke 56 spisov preverila, či bol vybraný správny poplatok. Všetky poplatky boli vybrané v zmysle sadzobníka poplatkov.

Vzhľadom k tomu, že v zmysle § 18d ods. 3 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa kontrolná činnosť nevzťahuje na konanie, v ktorom v oblasti verejnej správy obec rozhoduje o právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach fyzických osôb a právnických osôb, kontrolná skupina nepokračovala v ďalšom preverovaní skutočností vyplývajúcich z poverenia na výkon kontroly.

Správa z kontroly č. 12/2020 bola vypracovaná dňa 05. 08. 2020 a jej zaslaním kontrolovanému subjektu dňa 11. 08. 2020 bola kontrola ukončená.

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám mestskému zastupiteľstvu túto správu o výsledku z kontroly č. 12/2020.

.....
 Ing. Ján Šabo
 hlavný kontrolór
 Mesta Banská Bystrica

V Banskej Bystrici 11. 08. 2020