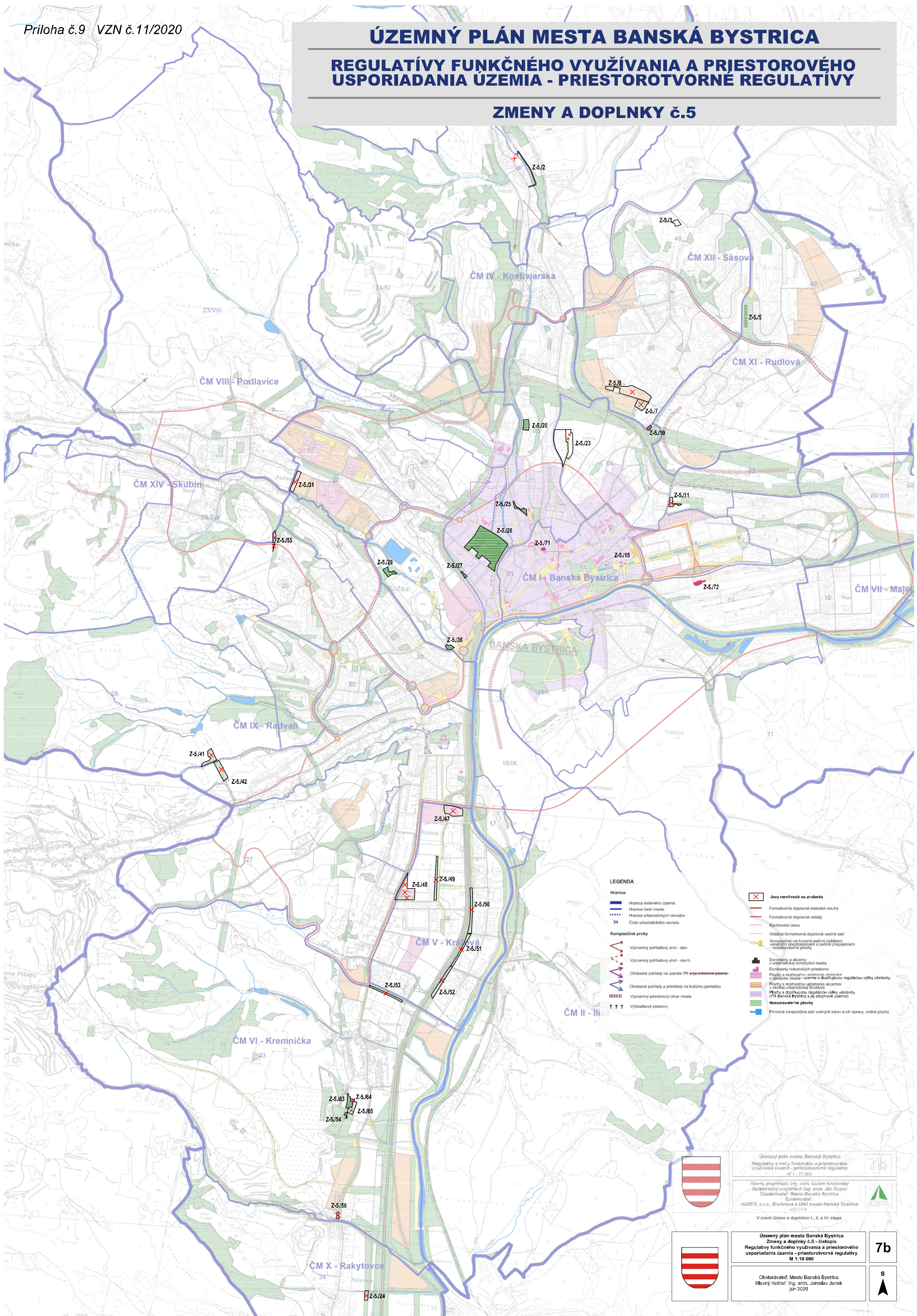


# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

## REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA - PRIESTOROTVORNÉ REGULATÍVY

### ZMENY A DOPLNKY č.5



- LEGENDA**
- Hranice
    - Hranica riešeného územia
    - Hranice časti mesta
    - Hranice urbanistických obvodov
    - 34 Číslo urbanistického obvodu
  - Kompozičné prvky
    - Významný pohľadový uhol - stav
    - Významný pohľadový uhol - návrh
    - Chránené pohľady na území PR **významné plásmo**
    - Chránené pohľady a prístupy na kultúrnu pamiatku
    - Významný priestorový útvar mesta
    - Výhledové priestory
  - Javy navrhnuté na zrušenie
    - Formovné dopravné mestské okruhy
    - Formovné dopravné radiály
    - Rychlostná cesta
    - Ostatná formovná dopravná cestná sieť
    - Kompozičné osi tvorené peknými radiálami, vnútornými priestorovými a peknými prepojeniami - nezastavateľné plochy
    - Dominanty a akcenty v urbanistickej kompozícii mesta
    - Dominanty historických priestorov
    - Plochy a možnosti usadenia stavieb v zázemí mesta - súčasť s doplnkovou reguláciou výšky zástavby
    - Plochy s možnosťou usadenia akcentov v okletovej urbanistickej štruktúre
    - Plochy s doplnkovou reguláciou výšky zástavby (PR Banská Bystrica a jej záujmové územie)
    - Nezastavateľné plochy
    - Prírodná kompozičná sieť vodných tokov a ich úpravy, vodné plochy



Územný plán mesta Banská Bystrica  
Regulatívny a územný funkčný a priestorový usporiadania územia - priestorotvorné regulatívy  
M 1:10 000



Hlavný projektant: Ing. arch. Dušan Kratoševský  
Zodpovedný projektant: Ing. arch. Ján Kúpec  
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica  
Spracovateľ: AUREX s.r.o., Bratislava a ÚHA mesta Banská Bystrica  
2020/2021



Územný plán mesta Banská Bystrica  
Zmeny a doplnky č.5 - číslo  
Regulatívny funkčný využívanie a priestorového usporiadania územia - priestorotvorné regulatívy  
M 1:10 000

**7b**

S



Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica  
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Jaroslav Janek  
jún 2020