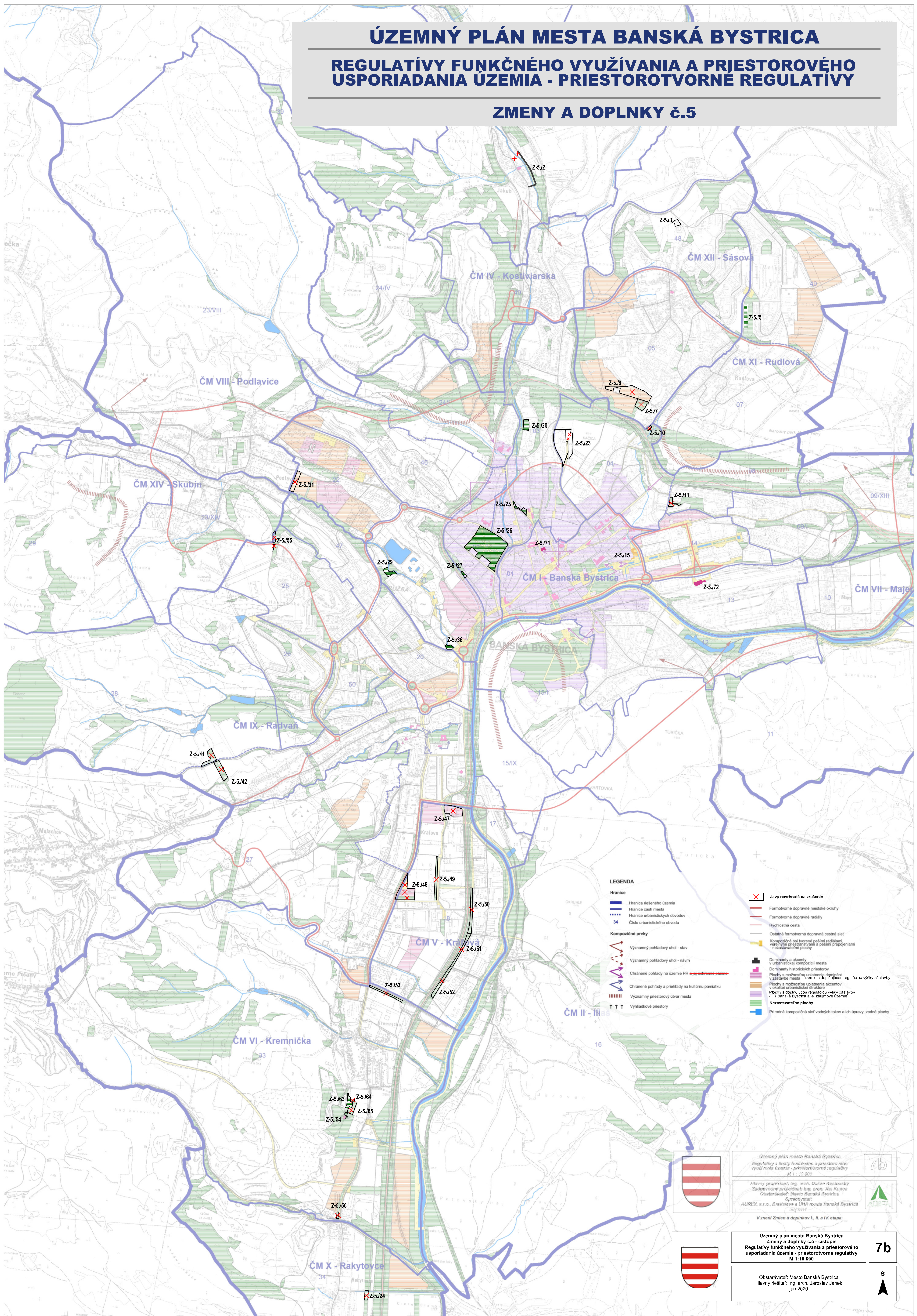


ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ BYSTRICA

REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA - PRIESTOROTVORNÉ REGULATÍVY

ZMENY A DOPLNKY č.5



- LEGENDA**
- Hranice**
 - Hranica riešeného územia
 - Hranice časti mesta
 - Hranice urbanistických obvodov
 - 34 Číslo urbanistického obvodu
 - Kompozičné prvky**
 - Významný pohľadový uhol - stav
 - Významný pohľadový uhol - návrh
 - Chránené pohľady na území PR **významné plásmo**
 - Chránené pohľady a priehľady na kultúrnu pamiatku
 - Významný priestorový útvár mesta
 - Výhledové priestory
 - Javy navrhnuté na zrušenie**
 - Formovné dopravné mestské okruhy
 - Formovné dopravné radiály
 - Rychlostná cesta
 - Ostatná formovná dopravná cestná sieť
 - Kompozičné osi tvorené peknými radiálmi, vnútornými priestorovými a peknými prepojeniami - nezastavateľné plochy
 - Dominanty a akcenty v urbanistickej kompozícii mesta
 - Dominanty historických priestorov
 - Plochy a možnosti usadenia stavieb v zástavbe mesta - územie s doplnkovou reguláciou výšky zástavby
 - Plochy s možnosťou usadenia akcentov v okletovej urbanistickej štruktúre
 - Plochy s doplnkovou reguláciou výšky zástavby (PR Banská Bystrica a jej záujmové územie)
 - Nezastavateľné plochy
 - Prirodná kompozičná sieť vodných tokov a ich úpravy, vodné plochy



Územný plán mesta Banská Bystrica
Regulatívny a územný funkčný a priestorový
vychádzajúci z územného a priestorového
plánu mesta Banská Bystrica
M 1:10 000

Hlavný projektant: Ing. arch. Dušan Kratochvíl
Zodpovedný projektant: Ing. arch. Ján Kúpec
Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica
Spracovateľ: AUREX, s.r.o., Bratislava a ÚHA mesta Banská Bystrica
2020/2021

Vznik zmeny a doplnkov I., II. a IV. etapa



Územný plán mesta Banská Bystrica
Zmeny a doplnky č.5 - časť b
Regulatívny funkčný využívanie a priestorového
usporiadania územia - priestorotvorné regulatívy
M 1:10 000

Obstarávateľ: Mesto Banská Bystrica
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Jaroslav Janek
jún 2020

7b

S