



### LEGENDA NAVRHOVANÝCH OBJEKTOV :

- (A) NAVRHOVANÝ OBJEKT - UNIVERZITNÁ KNIŽNICA - KOMUNITNÉ CENTRUM
- (B) NAVRHOVANÝ OBJEKT - BUDOVA REKTORÁTU
- (C) NAVRHOVANÝ OBJEKT - KONGRESOVÉ CENTRUM
- (D) NAVRHOVANÝ OBJEKT - ZAMESTNANECKÉ BYTY
- (E) MINIFUTBAL
- (F) LAHKOATLETICKÝ ŠTADIÓN
- (G) TENISOVÝ AREÁL

### LEGENDA :

- ŠIRŠIE ZÁJIMOVÉ ÚZEMIE
- RIEŠENÉ ÚZEMIE
- HRANICA POZEMKU UMB
- NAVRHOVANÝ VSTUP DO OBJEKTU
- NAVRHOVANÝ VJAZD DO OBJEKTU

STAV	NÁVRH
[Symbol]	HRANICA STAVEBNÝCH POZEMKOV, HRANICE REGULAČNÝCH CELKOV
[Symbol]	STAVEBNÁ ČIARA
[Symbol]	PLOCHA PRE UMIESTNENIE OBJEKTŮ NA POZEMKŮCH
[Symbol]	OBRYSY JESTVUJÚCICH / NAVRHOVANÝCH BUDOV
[Symbol]	PLOCHY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ
[Symbol]	PLOCHY PRE BÝVANIE
[Symbol]	PLOCHY PRE ŠPORT
[Symbol]	KOMUNIKÁCIE ( CESTY, CHODNÍKY, CYKLOCHODNÍKY, PARKOVISKÁ )
[Symbol]	AREÁLOVÁ ZELEN
[Symbol]	IZOLAČNÁ ZELEN, STROMORADIA

1 - číslo regulačného celku  
 3644 50% - výmera regulačného celku (m2) a koeficient zastavanosti (%)  
 20% 6 - min. podiel zelene (%) a max. podlažnosť

### TABUĽKA REGULÁCIE ÚZEMIA :

č.	NÁZOV REGULAČNÉHO CELKU	výmera reg. celku (m2)	koeficient zast. (%)	min. podiel zelene (%)	max. podlažnosť	poznámka
1	BYTOVÝ DOM - ZAMESTNANECKÉ BYTY	3644	50%	20%	6	- potreba umiestniť parkoviská podľa STN 736110 Z2
2	KNIŽNICA, REKTORÁT, KONGRESOVÉ A KOMUNITNÉ CENTRUM	18588	80%	10%	4	- potreba umiestniť parkoviská podľa STN 736110 Z2 - parkoviská umiestniť pod objekt do dvoch podlaží
3	LAHKOATLETICKÝ ŠTADIÓN	19166	30%	70%	2	- potreba umiestniť 400 m atletický obeh so 4 bež. dráhami
4	MINIFUTBALOVÉ CENTRUM	2927	60%	40%	-	- potreba umiestniť minifutbalové ihrisko s rozmermi 40 x 20 m
5	TENISOVÉ CENTRUM	2724	100%	0%	-	- potreba umiestniť 4 tenisové kurty
6	OBJEKTY ŠATNÍ A LABORATÓRIA	3678	50%	20%	2	- potreba umiestniť parkoviská podľa STN 736110 Z2 aj pre reg. cesty 4 a 5
Spolu 1-6	SPOLU 1 - 6	50727	57%	35%		
7	PLOCHY AREÁLOVEJ ZELENE	-	0%	50%	-	- územie pre areálovú zelen a areálovú komunikáciu

POZNÁMKY :  
 - koeficient zastavanosti je navrhovaný pre zastavenie budovami a ihriskami s umelým povrchom

**UNIVERZITNÁ KNIŽNICA - KOMUNITNÉ CENTRUM, BUDOVA REKTORÁTU, KONGRESOVÉ CENTRUM A ZAMESTNANECKÉ BYTY UMB BANSKÁ BYSTRICA**

obstarávateľ	UNIVERZITA MATEJIA BELA V BANSKEJ BYSTRICI Rektorát, Národná 12, Banská Bystrica
odborne spôsobilá osoba	Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR s.r.o. Trieda SNP 75, Banská Bystrica
vyhotoviteľ	ESTING s.r.o., Zvolen Námestie SNP 64/2, Zvolen
autor	Ing. arch. Pavel Mikleš, Ing. arch. Peter Kašša
technické riešenie	Ing. Braňeňová, Ing. Volko, Ing. Timko, Ing. Sebiň Ing. Murinová, D. Slašťan, Ing. Gajdošík
dátum	Jun 2018
stupň	urbanistická štúdia - čístopis
formát	A4
číslo zákazky	19/2017

názov výkresu : VÝKRES LIMITOV ÚZEMIA, FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE

m 1 : 1 000

9 číslo výkresu